

Pressemitteilung

Münchener Hypothekbank bleibt eigenständig – Fusionsgespräche mit DG HYP beendet

München, 27. September 2007 - Die Vorstände der Münchener Hypothekbank eG und der DG HYP haben heute einvernehmlich die Fusionsverhandlungen für beendet erklärt. Nach eingehender Prüfung konnte keine Einigung über wesentliche Aspekte des Zusammenschlusses erzielt werden. Über die Inhalte der Fusionsgespräche wurde Vertraulichkeit vereinbart.

„Wir werden unser Angebot und unsere Services weiter optimieren und unser bewährtes Geschäftsmodell in Zusammenarbeit mit den Volksbanken und Raiffeisenbanken konsequent weiterentwickeln“, gibt Erich Rödel, Vorstandsvorsitzender der Münchener Hypothekbank, die Zielrichtung des Instituts vor. Anspruch dabei sei es, die Marktführerschaft in der privaten Immobilienfinanzierung im genossenschaftlichen Finanzverbund zu festigen und weiter auszubauen. Zugleich wird die MünchenerHyp im nationalen und internationalen gewerblichen Immobilienfinanzierungsgeschäft die bereits erfolgreiche Expansionsstrategie weiter vorantreiben.

Im ersten Halbjahr 2007 ist die MünchenerHyp weiter gewachsen. Gegen den bundesweiten Trend konnten die Hypothekenbestände um 2 Prozent und das Neugeschäft um 18 Prozent ausgebaut werden. Die Cost-Income-Ratio verbesserte sich um mehr als 2 Prozentpunkte auf 49,0 Prozent. Der positive Trend in der Neugeschäftsentwicklung setzt sich im zweiten Halbjahr fort. Im Subprime-Segment des US-Hypothekenmarktes ist die MünchenerHyp in keiner Weise engagiert und somit von der aktuellen Situation nicht betroffen.

Die aktuelle Entwicklung am Kapitalmarkt stärkt tendenziell den Pfandbrief und damit auch die klassische langfristige Immobilienfinanzierung. „Davon wird die MünchenerHyp sicherlich zusätzlich profitieren“, ergänzt Rödel.

„Wir sind auch in Zukunft offen und gut gerüstet für Partnerschaften und Fusionen, aber letztlich muss der Nutzen eines solchen Schrittes immer für unsere Kunden und Anteilseigner deutlich messbar sein“, hält Rödel die Tür für Alternativen offen.

Für weitere Informationen:

Dr. Phil Zundel
Leiter Vorstandsstab
Münchener Hypothekenbank eG
Karl-Scharnagl-Ring 10, 80539 München
Telefon +49 (0) 89 53 87 319
Telefax +49 (0) 89 53 87 77 319
E-Mail: phil.zundel@muenchenerhyp.de

Dr. Benno-Eide Siebs
Vorstandsstab
Münchener Hypothekenbank eG
Karl-Scharnagl-Ring 10, 80539 München
Telefon +49 (0) 89 53 87 314
Telefax +49 (0) 89 53 87 77 314
E-Mail: benno-eide.siebs@muenchenerhyp.de